

DOI: 10.18572/2500-0349-2021-2-26-29

Значение муниципальных правовых актов в регулировании процедуры заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (на примере города Курска)

Пронина Юлия Олеговна, доцент кафедры гражданского права Юго-Западного государственного университета, кандидат экономических наук, доцент
y.o.pronina@gmail.com

Берлов Кирилл Дмитриевич, аспирант кафедры гражданского права Юго-Западного государственного университета
Berlovkd@gmail.com

В статье рассматривается роль муниципальных правовых актов в правовом обеспечении процедуры заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности. На основе анализа постановлений Администрации города Курска авторы приходят к выводу о необходимости принятия единого административного регламента по предоставлению муниципальных земельных участков в аренду, а также дополнения положений части 1 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ.

Ключевые слова: земельный участок, договор аренды, муниципальный правовой акт, административный регламент.

The Meaning of Municipal Legal Acts in Regulation of the Procedure for Conclusion of an Agreement of Rent of a Land Plot Being Municipal Property (on the Example of Kursk)

Pronina Yulia O.
Associate Professor of the Department of Civil Law of the Southwest State University
PhD (Economics), Associate Professor

Berlov Kirill D.
Postgraduate Student of the Department of Civil Law of the Southwest State University

The article considers the role of municipal legal acts in the legal support of the procedure for concluding a lease agreement for a land plot that is in municipal ownership. Based on the analysis of the decisions of the Kursk city Administration, the authors come to the conclusion that it is necessary to adopt a single administrative regulation on the provision of municipal land plots for rent, as well as to Supplement the provisions of part 1 of article 39.8 of the Land code of the Russian Federation.

Keywords: land plot, lease agreement, municipal legal act, administrative regulations.